



Gemeente  
Amsterdam



# Centrumgebied Amsterdam Noord

## Stedelijk centrum in ontwikkeling

Het gebied rondom het metrostation van de Noord/Zuidlijn bij het Buikslotermeerplein transformeert de komende jaren tot een nieuw stedelijk centrum: Centrumgebied Amsterdam Noord.

Er komen circa 4.000 woningen en diverse voorzieningen, zoals een bioscoop, scholen, winkels, hotel en horeca. Het nieuwe centrum van Noord wordt een plek om te wonen, werken, winkelen en ontspannen met de rust van het landelijke gebied van Waterland en de dynamiek van het Amsterdamse centrum binnen handbereik. Door de gunstige ligging is het gebied bovendien uitstekend bereikbaar, zowel met de auto als met het openbaar vervoer. U reist straks met de metro van Station Noord naar het Centraal Station in ongeveer 4,5 minuten.



# Centrumgebied Amst



Elzenhagen Noord



Elzenhagen Noord



Elzenhagen Zuid



Elzenhagen Zuid



## Legenda

- Studiegebied winkelcentrum
- Studiegebied Elzenhagen Zuid
- Toekomstige bebouwing
- Bestaande bebouwing
- Plangebied
- S

## Elzenhagen Noord

Elzenhagen Noord is een nieuwe woonwijk met circa 590 woningen. De wijk ligt op loop- en fietsafstand van scholen, winkels en natuur. Het is een kindvriendelijke buurt met veilige routes naar de school en speelplekken voor de jeugd. Kenmerkend is de gevarieerde bebouwing van eengezinswoningen en appartementen, omringd door groen en water. De Zuidkavel (koop- en huurwoningen) is de laatste bouwkvavel en gaat vanaf medio 2017 in aanbouw. Na oplevering van de Zuidkavel is nieuwbouwwijk voltooid.

## Elzenhagen Zuid

De gemeente werkt aan de plannen voor Elzenhagen Zuid. Er komen naast woningen ook maatschappelijke- en sportvoorzieningen. Het stedenbouwkundigplan wordt naar verwachting begin 2017 samen met een nieuw bestemmingsplan voor inspraak vrijgegeven. In het gebied wordt de Elzenhagensingel, bestaande uit water en weg, doorgetrokken tot aan de Nieuwe Purmerweg.

## Stationsgebied

Het stationsgebied vormt het hart van Centrumgebied Noord. Station Noord wordt een belangrijk knooppunt voor openbaar vervoer. Het metro- en busstation en de omliggende openbare ruimte ingericht. Het ROC Bredero Mavo en de M1-woontoren zijn al in 2013 opgeleverd. Vanaf 2017 starten de werkzaamheden voor de andere delen van het gebied. Er komen nieuwe bruggen over de Elzenhagensingel. Daarnaast gaan ook de gebouwen Z4 (huurwoningen), 1N2 (koop-, huur- en studentenwoningen) en Z1 (huurwoningen) in aanbouw.

Benieuwd naar de voortgang van station Noord? [wijnememee.nl](http://wijnememee.nl)



# terdam Noord



Noorderkwartier



Winkelcentrum



Winkelcentrum



Stationsgebied



Stationsgebied

omgeving Amsterdam  
knooppunt voor het  
en de P+R zijn in  
Daarna wordt de  
ROC van Amsterdam,  
2013 en 2014  
heden voor de andere  
ggen ten noorden en  
n ook de kavels 3N4  
ken en expositieruimte),  
dentwoningen en een  
ord? Kijk dan op

## Winkelcentrum

In 2017 start op het Buikslotermeerplein de bouw van de bioscoop met twaalf filmzalen en horecagelegenheid. De bioscoop opent eind 2017/begin 2018 haar deuren. De gemeente heeft met ProWinko en Kroonenberg een studiecontract gesloten voor (her)ontwikkeling van winkelcentrum Boven 't Y. Deze partijen onderzoeken momenteel wat de mogelijkheden zijn. Ondertussen vinden er onder de naam Grote Plein tijdelijke initiatieven plaats op het Buikslotermeerplein om het gebied levendig te houden en de uitstraling van het plein te verbeteren. Lees meer over de activiteiten van Grote Plein op [groteplein.nl](http://groteplein.nl)

## Noorderkwartier

Het Noorderkwartier is een nieuwe wijk voor liefhebbers van groen. De wijk ligt in de directe nabijheid van diverse voorzieningen, zoals scholen, winkels en horeca. Het metro- en busstation en de bioscoop liggen op loopafstand. Alle eengezinswoningen hebben een tuin. Bij de inrichting van de openbare ruimte is veel aandacht uitgegaan naar groen en speelplekken. Er komen circa 125 koopwoningen (zelfbouw en co-creatie) en circa 80 sociale huurappartementen. In 2017 start de bouw van de eerste woningen. Deze worden naar verwachting begin 2018 opgeleverd. Interesse in een woning in het Noorderkwartier? Kijk dan op [woneninhetnoorderkwartier.nl](http://woneninhetnoorderkwartier.nl)



Wilt u op de hoogte blijven van de ontwikkelingen in het gebied?

**Algemene informatie en inschrijven nieuwsbrief:**

Website: [amsterdam.nl/centrumgebiedamsterdamnoord](http://amsterdam.nl/centrumgebiedamsterdamnoord)

Facebook: [facebook.com/centrumgebiedamsterdamnoord](https://facebook.com/centrumgebiedamsterdamnoord)

Twitter: [twitter.com/gebiedsontw020](https://twitter.com/gebiedsontw020)

E-mail: [ontwikkeling.centrumamsterdamnoord@amsterdam.nl](mailto:ontwikkeling.centrumamsterdamnoord@amsterdam.nl)

**Contact**

Gemeente Amsterdam

Gebiedsontwikkeling

Postbus 1104

1000 BC Amsterdam

Telefoon (Centrumgebied Amsterdam Noord): 020 254 4005

Telefoon (algemeen): 14 020 (op werkdagen van 08.00-18.00 uur)

Aan deze publicatie kunnen geen rechten worden ontleend.

